

# RIALTO ADVOKATER

FALKONER ALLÉ 1 · DK-2000 FREDERIKSBERG · TELEFON +45 38 38 08 30 · CVR 74 70 53 16

HENRIK OEHLENSCHLÆGER (H)  
JENS LARSEN (H)  
BJØRN NIELSEN

J.nr. 201013-JL

## GENERALFORSAMLINGSREFERAT

Tirsdag den 8. april 2025 kl. 19:00 blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Søvang, hvilken generalforsamling blev afholdt i lokaler hos Søvang Sportsklub beliggende Poppevej 139, 2791 Dragør.

Der var repræsenteret 25 medlemmer, heraf 2 medlemmer i henhold til fuldmagt, og herudover deltog advokat Jens Larsen.

Generalforsamlingen var indkaldt med dagsorden som følger:

1. Valg af dirigent.
2. Formanden har ordet.
3. Forslag til vedtægtsændringer samt forslag om bestyrelseshonorar.

### **Ad pkt. 1 – Dirigent.**

Foreningens formand, Lasse Hvidman, bød velkommen og præsenterede de fremmødte bestyrelsesmedlemmer og foreningens advokat, der samtidig blev bragt i forslag som dirigent og herefter valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede herefter at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægtens § 12 angående afholdelse af ny generalforsamling, at der var sket indkaldelse med gældende varsel på 8 dage jf. vedtægtens § 11 og at generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtig.

En indsigelse i forhold til at der af adgangskort og fuldmagt fremgik en forkert ugedag, blev afvist med henvisning til, at den rigtige ugedag fremgår af selve indkaldelsen og at fejlen ikke i øvrigt måtte kunne anses for at have afholdt medlemmer fra at give møde.

### **Ad pkt. 2 – Formanden har ordet.**

Formanden redegjorde for baggrunden for afholdelse af den ekstraordinære generalforsamling og kunne i det hele holde sig til det anførte ved den til medlemmerne omdelte indkaldelse, der for så vidt ikke blev suppleret eller uddybet.

**Ad pkt. 3 – Forslag til vedtægtsændringer samt forslag om bestyrelseshonorar.***Forslag til vedtægtsændringer*

Dirigenten bemærkede, at forslaget til vedtægtsændringer ville kunne vedtages med 2/3´ flertal af de fremmødte jf. vedtægtens § 12, stk. 2, da forslaget havde været fremsat til behandling på ordinær generalforsamling 11. marts 2025 og der opnået et flertal på mere end 2/3 af de der fremmødte medlemmer.

Der var ingen, som udtalte sig imod det fremsatte forslag, og der var ingen, som på dirigentens forespørgsel krævede afstemning eller i øvrigt protesterede mod at forslaget uden afstemning ville blive anset for vedtaget, og dirigenten konstaterede herefter, at forslaget var vedtaget.

*Forslag om bestyrelseshonorar*

Der var ingen, som udtalte sig imod det fremsatte forslag, og der var ingen, som på dirigentens forespørgsel krævede afstemning eller i øvrigt protesterede mod at forslaget uden afstemning ville blive anset for vedtaget, og dirigenten konstaterede herefter, at forslaget var vedtaget.

Generalforsamlingen hævet.

Referatet underskrives digitalt af Lasse Hvidman som formand og advokat Jens Larsen som dirigent og referent i henhold til vedtægtens § 15, stk. 2.